

## BRF KUMMELNACKA

# SÅ GÅR DET TILL ATT KÖPA

### SÄLJSTART

Våra bostäder börjar ofta säljas i projekteringskedet, alltså innan vi har börjat bygga.

### FÖRHANDSAVTAL

När du bestämt dig för vilken bostad du vill köpa tecknar du ett bindande förhandsavtal.

### INREDNINGSVÅL

Du får möjlighet att mot en tilläggskostnad byta ut eller välja till inredning och utrustning för att ge bostaden din personliga prägel. Dessa val måste göras före en viss tidpunkt som du informeras om, annars levereras bostaden i standardutförande.

### UPPLÅTELSEAVTAL

Ca tre månader innan inflyttning ersätts förhandsavtalet med ett upplåtelseavtal.

### SLUTBESIKTNING

Ca fyra veckor innan inflyttning sker en slutbesiktning som vi rekommenderar att du deltar vid.

### SLUTLIKVID

Senast fem bankdagar innan inflyttning ska slutlikviden vara inbetald.

### INFLYTTNING

Nycklar överlämnas tillsam-

mans med annan viktig information om bostaden. Du får en specifik tidpunkt då du kan börja flytta in.

### ÖVERLÄMNING AV FASTIGHETEN TILL FÖRENINGEN

Bricknova bildar bostadsrättsföreningen och vid första stämman väljs de boende in i styrelsen. Anmäl gärna ditt intresse för styrelsearbete eftersom du då har stor möjlighet att påverka hur er förening drivs och utvecklas.

### GARANTIBESIKTNING

Ca tre månader efter inflyttning åtgärdar vi eventuella akuta ärenden. Vi gör en garantibesiktning på efter två år för att säkerställa att allt är fortsatt bra och att inga fel har uppkommit i bostadsrätten. Måste något fel åtgärdas då görs det enligt garantibestämmelser.



FÖRHANDSAVTAL

INREDNINGSVÅL

UPPLÅTELSEAVTAL

SLUTBESIKTNING

SLUTLIKVID

INFLYTTNING